

Fremmødte:

Losvej 3, 5 og 7, Oddervej 1, 8, 10,13,14 og 19, Uffesvej 2 og 5, Ulvevej 2, 3, 5 og 12, Vermundsvej 4 og 8.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år.
3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af revisor og bestyrelsen.
4. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne.
5. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag og eventuelt indskud.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleant.
7. Valg af revisor.
8. Valg af administrator, jfr. 19, stk. 2.
9. Eventuelt.

Referat:

1. Valg af dirigent

Jens-Kristian Damsgaard valgtes enstemmigt som dirigent og konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt rettidigt i.f.t. vedtægterne.

2. Bestyrelsens beretning

Vi fortsætter traditionen med at afholde generalforsamlingen sent eftermiddag efterfulgt af pandekagehygge på Café Ertebølle, og i år har vi valgt at lægge arbejdsdagen samme dag.

Bestyrelsens beretning indledes altid med en velkomst til nye medlemmer siden sidste generalforsamling.

Derfor velkommen til – Kent Refsgaard & Heidi Engberg Refsgaard, Losvej 5 - Flemming Nielsen & Charlotte Bork, Ulvevej 10 og Kirstine & Kenneth Søgaard Grønne, Uffesvej 3.

Opdateret medlemsliste udsendes sammen med referatet fra i dag. Og i øvrigt ændrer jeg også bomkoden, som sædvanligt ved hver generalforsamling.

- **Veje, stier og huse:**

Græsslåning med Morten/far-Peter virker stadig ok.

Vejhøvlén, Carl og "John" udfører deres arbejde med planering og ukrudtsbekæmpelse på fineste vis, og i år bliver det lidt mere effektivt med et ekstra lag grus på vejene, som vi besluttede sidste år. I den sammenhæng skal vi lige henstille til, at alle husker at dæmpe farten på vores veje af hensyn til børn, men sandelig også af hensyn til støv. Prøv også gerne at køre udenom huller, da de bliver større og større, jo flere gange de rammes af bildæk, og vi er ganske få, som lapper vejene flere gange årligt. Vi havde arbejdsdag 6. maj 2023 med efterfølgende pandekage-belønning.

I den sammenhæng også stor tak til Carl og "John" for den årlige brakpudsning af heden.

- **De øvrige grundejerforeninger og byen:**

Den fælles Facebookgruppe "HjælpeLinjen", (<https://www.facebook.com/groups/170510620918075>) som skal hjælpe med at knytte bånd mellem borgere og brugere er nu succesfyldt er oppe på 234 medlemmer.

Nødvendig info fra vores egen forening fremsendes stadig på mail og sættes op i vores egen Facebookgruppe GF-Eldrup (<https://www.facebook.com/groups/971987096154861>) – der er p.t. i alt 54 medlemmer.

Der er løbende kontakt med byens øvrige grundejerforeninger og borgerforeningen om fælles udfordringer og ideer, bl.a. hjertestartere, hvor der nu er kommet en 3. på Flinteflækkevej.

Borgerforeningen har gennemført hjerte-/lungeredningskursus, og der er nu ca. 28 borgere, som bliver tilkaldt via SMS-Hjertestop, når der alarmeres 112. Heldigvis har vi kun været udkaldt 1 gang og med succes og overlevelse, at vedkommende, 94 år gammel, senere afgik ved døden er en anden sag.

Grundejerforeningen ELDRUP

Referat - generalforsamling 01.06.2024

- Algerens.
16 huse tilsluttede sig algerens.
- Kontingentopkrævning:
Kører perfekt med en årlig opdatering til kommunen.
- Bommen:
Der har ikke været større "nedbrud" som gate-keeperne ikke har kunnet klare selv. Nøglesæt til nødbetjening af bom er fortsat hos formanden, Losvej 3 og hos Keld og Linda, Ulvevej 5 Service på bommen er, som besluttet sidste år, annulleret med en årlig besparelse på ca. 2.800 kr. Så hvis bommen går i udu, så er der fortsat hjælp at hente 2 steder. Koden skiftes som vanligt umiddelbart efter denne generalforsamling, og opdateret vejledning udsendes. Fjernbetjeninger fra vores bomleverandør, Kibo er steget betragteligt i pris til 770 kr./stk. for de senest 4 indkøbte. Derfor har vi fundet en anden leverandør med en fremtidig og bedre pris på ca. 425 kr./stk.
- Hjemmesiden:
Tilbagevendende spørgsmål om hjemmesiden bliver besøgt nok til at bibeholde den, men den giver, om ikke andet, eventuelle købere af sommerhuse i vores område lidt bredere info om området og om os.
- Affaldshåndering:
Kommunens/Vesth. Forsynings nye affaldsprogram trådte i kraft pr. 01.01.2023 og det ser, lidt imod forventningerne, ud til at fungere næsten ok, med de ulemper der er forbundet med korrekt sortering og flere ture til affaldsmolokkerne. Kategorien "restaffald" ser ud til at have fået et meget stort omfang. Der er fortsat "ulovlig" henstilling af storskrald ved molokkerne, men det vil blive et vedvarende problem, som vi er i løbende kontakt med Vesthimmerlands Forsyning om.

Hermed overgives bestyrelsens beretning til generalforsamlingen.

Bestyrelsens beretning blev godkendt uden bemærkninger.

3. Regnskab for 2023

Kasserer Marianne Sørensen gennemgik regnskabet, som blev godkendt uden bemærkninger.

4. Forslag fra medlemmer

Ingen forslag fra medlemmerne.

5. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag og evt. indskud

Budgettet for 2024/25 blev gennemgået og godkendt af generalforsamlingen, og det samme gjorde beslutningen om uændret kontingent som p.t. er kr. 400 for grundejerforeningen plus kr. 300 for de "bom-sikrede".

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleant

På valg var Bente Damsgaard og Per B. Frederiksen, som begge modtog genvalg. Bestyrelsen konstituerede sig efter generalforsamlingen med Per Frederiksen som formand, Keld Damsbo som næstformand med indtrædelse som formand ved Per Frederiksens fraflytning, Marianne Sørensen som kasserer, Bente Damsgaard og Henrik Hesselberg som medlemmer. Carl W. Pedersen blev genvalgt som suppleant.

7. Valg af revisor

Flemming Tange genvalgtes som revisor.

8. Valg af administrator

Ingen – ikke aktuelt.

9. Eventuelt

Dirigenten kunne afslutte generalforsamlingen med tak for god ro og orden.

Ertebølle d. 01. juni 2024.



Per B. Frederiksen
Referent og formand



Jens-Kristian Damsgaard
Dirigent



Keld Damsbo
Næstformand